The logo for CU-BEST (Chulalongkorn University Best Employability Skills Training) is located in the background. It features a stylized orange and grey graphic on the left, followed by the text 'CU-BEST' in a large, light grey font. Below 'CU-BEST' is the text 'ONLINE BY W/EMPLOY' in a smaller, orange font.

ตัวอย่างข้อสอบ

พาร์ทวิเคราะห์ธุรกิจ

ชุด 1

ทฤษฎีบทการวิเคราะห์ธุรกิจ

การวิเคราะห์ธุรกิจ ภาคทฤษฎี เป็นการประเมินความสามารถในการทำความเข้าใจและวิเคราะห์การอ่าน อย่างเป็นเหตุผลด้านต่างๆ ได้แก่

- การจำแนกประเภทของข้อมูล
- การหาถึงสาเหตุและผลลัพธ์
- การตีความความหมายของเรื่องที่อ่าน
- การหาข้อเท็จจริงในบทความ
- การระบุทัศนคติของผู้เขียนนอกจากข้อเท็จจริงในบทความ

➤ ข้อสอบการวิเคราะห์ธุรกิจ CU-BEST มี 50 ข้อ โดยแบ่งเป็น

- บทความสั้น (ประมาณ 5-10 บรรทัด) จำนวน 25 ข้อ
 - บทความยาว (ประมาณ 2-4 หน้า A4) จำนวน 25 ข้อ
- บทความยาว มีประมาณ 5 บทความ แต่ละบทความมีคำถามประมาณ 5 ข้อ

➤ แนวคำถามข้อสอบการวิเคราะห์ธุรกิจ ได้แก่

- ? การหาข้อสรุปของบทความ / การตั้งชื่อบทความ
- ? การหาตัวเลือกที่ถูกต้องจากบทความ
- ? การหาตัวเลือกที่ผิดไปจากบทความ
- ? ข้อใดถูกทำให้ข้อความข้างต้นผิด
- ? การสอบถามความคิดเห็นของผู้เขียน
- ? อื่นๆ

ลักษณะคำถามในข้อสอบ CU-BEST

1. คำถามหาข้อสรุปจากเนื้อเรื่อง และ การตั้งชื่อบทความ

ตัวอย่างคำถาม:

- ข้อใดเป็นข้อสรุปของบทความข้างต้น
- จากบทความข้างต้นควรตั้งชื่ออย่างไร

เทคนิค :

- เลือกตัวเลือกที่มีใจความหลักครอบคลุมเนื้อหาส่วนใหญ่ของบทความ
- จากโครงสร้างของบทความ ข้อสรุปของบทความมักอยู่ตอนต้นของบทความ
- Keyword ที่พบซ้ำในบทความบ่อย ๆ มักอยู่ในตัวเลือกข้อสรุป
- ลำดับการเลือกคำตอบของคำถามประเภทข้อสรุป
 1. ข้อสรุปที่ดีที่สุด ต้องตอบคำถามให้ได้ว่าในบทความ ใคร? ทำอะไร? เกิดอะไรขึ้น?
 2. หากไม่พบข้อ 1. ควรเลือกตอบข้อสรุปที่เป็นภาพรวม ภาพกว้าง ไม่เจาะจงประเด็นใดประเด็นหนึ่ง
- ตัวเลือกที่ควรกำจัดทิ้ง
 1. ตัวเลือกที่หยิบมาเพียงแค่ว่าประโยคเดียวจากบทความ ที่ไม่ใช่รายละเอียดที่ปรากฏอยู่ตอนต้นของบทความ
 2. ตัวเลือกที่มีตัวเลขปรากฏอยู่ แต่ในบางกรณีข้อสรุปอาจพบตัวเลขได้ หากตัวเลขนั้นปรากฏอยู่ในตำแหน่งตอนต้นของบทความ
- หากพบว่าบทความพูดกลับไปกลับมา จนทำให้ผู้อ่านสับสนว่าข้อสรุปคืออะไรกันแน่? ให้ผู้อ่านพยายามดึงตัวเองออกมาจากบทความ แล้วมองบทความอย่างเป็นกลาง ว่าสุดท้ายแล้วผู้เขียนต้องการให้ผู้อ่านเชื่อเรื่องอะไร สิ่งนั้น คือ ข้อสรุปของบทความ
- ข้อสรุปที่ดีที่สุดอาจไม่ใช่ตัวเลือกที่ดีที่สุดในมุมมองของผู้อ่าน แต่เป็นตัวเลือกที่ดีที่สุดจากชุดตัวเลือกที่มีให้

2. คำถามประเภทหากล้างข้ออ้างเหตุผล

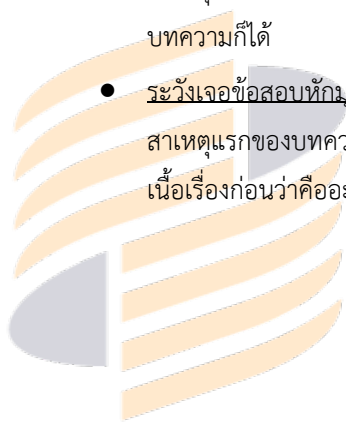
แสดงให้เห็นว่า การอ้างเหตุผลนั้นมีจุดอ่อน ให้ค้นหาช่องโหว่ในการอ้างเหตุผลและเปิดเผยออกมา

ตัวอย่างคำถาม :

- ข้อใดต่อไปนี้จะทำให้บทความข้างต้นผิดหมด
- ข้อใดต่อไปนี้จะทำให้บทความส่วนใหญ่ผิด

เทคนิค :

- หาสาเหตุแรกของปัญหาในเนื้อเรื่องให้เจอ และกำจัดที่สาเหตุนั้น
- เรียงลำดับเหตุการณ์เกิดก่อน → เหตุการณ์เกิดหลัง และกำจัดที่เหตุการณ์ที่เกิดอันแรกสุด
- ผู้อ่านต้องพิจารณาสาเหตุที่หากล้างกับจุด Pain Point ใจความสำคัญของบทความจริง ๆ ไม่ใช่เพียงแค่ประเด็นเล็ก ๆ ที่ไม่สำคัญในบทความ
- สาเหตุแรกไม่จำเป็นต้องปรากฏอยู่ตอนต้นของบทความเสมอ อาจจะปรากฏอยู่ตอนกลาง หรือตอนท้ายของบทความก็ได้
- ระวังเจอข้อสอบหักมม !! ที่หากล้างใจความสำคัญส่วนใหญ่ทั้งหมดของบทความ ซึ่งมีบทบาทสำคัญกว่าการหาสาเหตุแรกของบทความ โดยวิธีการแก้ปัญหากับโจทย์ลักษณะนี้ผู้อ่านต้องอาศัยเทคนิคมองหาใจความสำคัญของเนื้อเรื่องก่อนว่าคืออะไร และหาตัวเลือกเหตุผลที่มาหากล้างกับใจความสำคัญนั้น



ONLINE BY KRU PLOY

หนังสือพิมพ์เดอะนิวยอร์กไทม์ รายงานผ่านเว็บไซต์ อ้างแหล่งข่าวทั้งที่เป็นเจ้าหน้าที่และอดีตเจ้าหน้าที่รัฐบาลสหรัฐฯว่า สำนักข่าวกรองกลางของสหรัฐฯหรือ CIA ใช้โครงการลับส่งตัวผู้ต้องสงสัยว่า เป็นนักก่อการร้ายไปยังต่างประเทศ เพื่อทำการ สอบปากคำโดยไม่จำเป็นต้องขออนุมัติเป็นรายๆไป จากทำเนียบขาว กระทรวงการต่างประเทศ หรือกระทรวงยุติธรรม ซึ่งเป็นไป ตามคำสั่งลับที่ลงนามโดยประธานาธิบดีจอร์จ ดับเบิลยู บุช ในช่วงไม่กี่วันหลังเกิดเหตุก่อวินาศกรรม 11 กันยายน 2544

ข้อใดถูกต้องจะทำให้ข้อความข้างต้นผิดทั้งหมด

1. ไม่มีการใช้โครงการลับส่งตัวผู้ต้องสงสัย
2. แหล่งข่าวมีแต่เฉพาะที่เป็นเจ้าหน้าที่ปัจจุบันของรัฐบาลสหรัฐฯเท่านั้น
3. การสอบปากคำไม่เคยต้องขออนุมัติเป็นรายๆไป
4. ไม่มีการก่อวินาศกรรมในวันที่ 11 กันยายน 2544
5. การลงนามทำโดยรองประธานาธิบดี

“เรื่องภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง วันแรกๆข้าราชการบอกเป็นสิ่งที่ค้างมา 10 ปี ทุกครั้งที่มีความพยายามผลักดันๆไม่ว่า รัฐบาลไหนก็อยู่ไม่ได้ ล้มทันที ให้ไปคิดเอาเองว่าจะผลักดันหรือไม่ นายกฯได้สั่งมา และพ.ร.บ.ภาษีที่ดินสิ่งปลูกสร้างจึงเป็นคำตอบ ได้ดี ในการแก้ปัญหาความเหลื่อมล้ำ ผมนำเรื่องนี้ไปคุยกับในพรรคประชาธิปัตย์และส.ส.ข้ามพรรค ได้มีการปรับรูปแบบ รายละเอียดเสนอกรม.อนุมัติ ซึ่งอยู่ในช่วงพิจารณาของคณะกรรมการกฤษฎีกา และจะริบนำเข้าสู่สภา ซึ่งรายได้ตรงนี้จะ เป็นภาษี ที่ได้จากคนรวย คาดว่าจะดำเนินการเรื่องนี้ได้ไม่เกิน 2 ปี เรื่องนี้จะเป็นการตอบโจทย์ปัญหาที่ดินได้เป็นอย่างดีนำไปสู่การจัดเก็บ ภาษี ที่เป็นธรรมลดความเหลื่อมล้ำของประชาชน ในประเทศได้ในที่สุด”

ข้อใดถูกต้องจะทำให้ข้อความข้างต้นผิดทั้งหมด

1. เรื่องภาษีที่ดินเป็นเรื่องที่ค้างมากกว่า 10 ปี
2. สังคมไม่มีการเหลื่อมล้ำทางรายได้
3. จะดำเนินการมากกว่า 2 ปี
4. ได้นำเรื่องเข้าสู่สภาเรียบร้อยแล้ว
5. รัฐบาลมีฐานะที่มั่นคง

กระทรวงพลังงานจะเสนอที่ประชุมคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (กพช.) พิจารณาขยายการตรึงราคาแก๊สหุงต้ม (LPG) ที่จะครบกำหนดในเดือนส.ค. ออกไปอีก 6 เดือนนั้น โดยส่วนตัวมองว่ารัฐบาลควรปล่อยให้ราคาสะท้อนกับความเป็นจริง โดยเร็วที่สุด เพราะที่ผ่านมามีการตรึงราคา LPG เป็นเวลานานทำให้ประเทศไทยต้องนำเข้า LPG ตลอดช่วง 2-3 ปีที่ผ่านมา จาก เดิมที่ เป็นผู้ส่งออกเนื่องจากราคาน้ำมันปรับตัวสูงขึ้นทำให้ผู้ใช้รถยนต์และโรงงานอุตสาหกรรมหันมาใช้ LPG แทนน้ำมันเตา ซึ่งทำ ให้กองทุนน้ำมันเชื้อเพลิงต้องนำเงินมาอุดหนุน LPG ถึงปีละกว่า 19,000 ล้านบาท

ข้อใดถูกต้องจะทำให้ข้อความข้างต้นผิดทั้งหมด

1. รัฐบาลปล่อยให้ราคาสะท้อนกับความเป็นจริง

เมื่อวันที่ 9 กันยายน สำนักข่าวเอพี รายงานความคืบหน้ากรณีรัฐบาลสหรัฐอเมริกาโดยกระทรวงการคลัง เข้ายึดกิจการ 2 สถาบันการเงินเพื่อออกสังหาริมทรัพย์ แพนนี่ เม และ เฟรดดี แมค ว่า กรณีดังกล่าวอาจส่งผลให้ภาระหนี้ภาครัฐของสหรัฐอเมริกาเพิ่มขึ้นเป็น 15 ล้านล้านดอลลาร์ จากระดับ 10 ล้านล้านดอลลาร์ก่อนหน้านี้ หากการดำเนินการไม่เป็นไปตามแผนที่คาดหมายไว้ กล่าวคือไม่ได้ช่วยให้การปล่อยกู้เพื่อซื้ออสังหาริมทรัพย์ในสหรัฐอเมริกาถูกลงและมีแพร่หลายมากยิ่งขึ้น รวมทั้งการเข้าไปช่วยเหลือดังกล่าวนี้อาจช่วยชะลอการยึดทรัพย์และทำให้ราคาอสังหาริมทรัพย์ที่ตกต่ำลงเรื่อยๆ ยุติลง เอพีระบุว่า การเข้าแทรกแซงตลาดครั้งใหญ่ที่สุดในรอบหลายสิบปีของสหรัฐอเมริกาครั้งนี้ ทำให้อาณาเขตของ 2 สถาบันการเงินดังกล่าวกลายเป็นเรื่องไม่แน่นอนขึ้นมา ส่งผลให้ราคาหุ้นในตลาดหลักทรัพย์วอลล์สตรีทลดลงอย่างต่อเนื่อง ทั้งนี้เนื่องจากอนาคตของ 2 สถาบันดังกล่าวขึ้นอยู่กับกรรมสิทธิ์ในตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งจะเริ่มหารือเกี่ยวกับกรณีนี้ในเร็ววัน แต่คาดว่ากว่าจะได้ข้อยุติก็คงต้องใช้เวลาอีกถึงกันอีกนานมาก ทั้งนี้ รูปแบบในอนาคตของ แพนนี่ เม และ เฟรดดี แมค ซึ่งเดิมเคยเป็นธุรกิจที่เป็นรัฐวิสาหกิจแต่ดำเนินการในรูปแบบเอกชนและระดมทุนจากตลาดหลักทรัพย์ได้ อาจเปลี่ยนแปลงออกไปได้เป็น 3 รูปแบบตามแนวความคิดเบื้องต้นที่แต่ละกลุ่มในรัฐสภาที่อยู่ ดี อินเทอร์เน็ต ชันแนล เฮรัลด์ ทริบูน ระบุว่า อนาคตของแพนนี่ เม และ เฟรดดี แมค อาจลงเอยด้วยการเป็น 1 ใน 3 รูปแบบดังต่อไปนี้ คือ รูปแบบแรกที่จะมีการลดขนาดของบริษัทลง เปลี่ยนให้เป็นหน่วยงานของรัฐ ขนาดการลงทุนจะลดลงอย่างมาก รูปแบบที่สอง คือการกลายเป็นรัฐวิสาหกิจเต็มรูปแบบ เหมือนกับที่แพนนี่ เม เคยเป็นมาเมื่อเริ่มต้นก่อตั้งจนกระทั่งถูกขายในปีที่ 30 เมื่อรัฐบาลต้องการระดมทุนมาใช้เพื่อทำสงครามเวียดนาม ในกรณีดังกล่าวนี้ บริษัททั้งสอง จะไม่ได้รับแรงกดดันจากตลาดหุ้น และถ้าไรใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการก็จะถูกส่งกลับกระทรวงการคลัง และสุดท้ายก็คือ หลังจากวิกฤตผ่านพ้นไปแล้วจะมีการแตกบริษัทออกเป็นบริษัทย่อย กลายเป็นกิจการของเอกชนที่จะไม่มีการสนับสนุนจากภาครัฐอีกต่อไป ทางด้านรอยเตอร์รายงาน ว่า ดัชนีตลาดหลักทรัพย์ในเอเชียซึ่งติดตัวขึ้นรับการเข้ายึดกิจการของ 2 สถาบันการเงินดังกล่าว ปรับตัวลงอีกครั้งหนึ่งในหลายประเทศในเอเชีย หลังจากตระหนักว่าการยึดกิจการครั้งนี้เป็นเพียงการแก้ปัญหาเฉพาะจุด ที่ไม่ได้แก้ไขวิกฤตโดยรวมให้ดีขึ้นแต่อย่างใด สำนักข่าวเอพีรายงานจากกรุงปักกิ่ง ระบุว่า ธนาคารกลางของจีนมองการเข้ายึดกิจการครั้งนี้ว่าเป็นความเคลื่อนไหวในทางบวก ซึ่งจะช่วยลดความเสี่ยงที่จะเกิดขึ้นกับเงินลงทุนจากธนาคารหลายธนาคารของจีนที่ไปลงทุนอยู่ในตลาดอสังหาริมทรัพย์สหรัฐอเมริกาผ่านสถาบันการเงินทั้ง 2 ซึ่งจนถึงสิ้นเดือนมิถุนายนที่ผ่านมา ธนาคารของจีนหลายแห่งมีเงินลงทุนอยู่ในแพนนี่ เม และ เฟรดดี แมค สูงถึง 24,000 ล้านดอลลาร์ เฉพาะแบงก์ ออฟ ไชน่า เพียงธนาคารเดียวก็ลงทุนอยู่ในสถาบันการเงินทั้งสองสูงถึง 17,000 ล้านดอลลาร์ ทั้งนี้ธนาคารทั้งหลายในจีนพยายามลดการลงทุนในสหรัฐอเมริกาลงอย่างค่อยเป็นค่อยไปนับตั้งแต่วิกฤตซับไพร์ม ปรากฏชัดเจนออกมาเมื่อปีที่แล้ว

1. จากข้อความข้างต้นควรสรุปได้ว่าอย่างไร

1. รัฐบาลสหรัฐฯเข้ายึดกิจการ 2 สถาบันทางการเงินในครั้งนี้ ยังไม่ใช้วิธีการแก้วิกฤตซับไพร์มให้ดีขึ้น
2. การเข้ายึดกิจการในครั้งนี้ ทำให้รัฐบาลสหรัฐฯมีภาระหนี้สินเพิ่มขึ้น 15 ล้านล้านดอลลาร์
3. รัฐบาลสหรัฐฯมีการลงมติชัดเจนในการบริหารจัดการ 2 สถาบันการเงินดังกล่าว
4. จากเหตุการณ์นี้ ทำให้ตลาดหลักทรัพย์ในเอเชียหลายแห่งได้รับผลกระทบในทางที่ดี
5. การเข้ายึดกิจการในครั้งนี้ทำให้แพนนี่ เม และ เฟรดดี แมค มีโอกาสเติบโตในอนาคต

2. ข้อความใดต่อไปนี้จะทำให้ข้อความข้างต้นผิด

1. ไม่เกิดวิกฤตซับไพรม์ขึ้นในสหรัฐฯ
2. รัฐบาลสหรัฐฯเข้ายึดกิจการสถาบันการเงินแพนนี่ เม และ เฟรตตี้ แมค
3. ธนาคารของเงินหลายแห่ง มีการลงทุนในแพนนี่ เม และ เฟรตตี้ แมค
4. ไม่มีการเข้าแทรกแซงตลาดครั้งใหญ่ที่สุดของสหรัฐอเมริกาในรอบหลายสิบปี
5. รูปแบบในการดำเนินธุรกิจของแพนนี่ เม และ เฟรตตี้ แมค ในอนาคตมีมากกว่า 3 รูปแบบ

3. ข้อความใดต่อไปนี้อาจต้องกับข้อความข้างต้น

1. แบงค์ ออฟ ไชน่า มีเงินลงทุนในสถาบันการเงินทั้ง 2 แห่ง ถึง 17,000 ล้านดอลลาร์
2. หากการยึดกิจการครั้งนี้ไม่ได้ช่วยให้การปล่อยกู้เพื่อซื้ออาหาริมทรัพย์ในอเมริกาถูกลง และมีแพร่หลายมากขึ้น อาจทำให้ภาระหนี้ภาครัฐของอเมริกามีมากขึ้นถึง 15 ล้านล้านดอลลาร์
3. สำนักข่าวเอฟีกกล่าวว่า อนาคต 2 สถาบันการเงินดังกล่าว อาจกลายเป็นรัฐวิสาหกิจเต็มรูปแบบ
4. รัฐบาลสหรัฐอเมริกาเข้ายึดกิจการ 2 สถาบันการเงินเพื่อซื้ออาหาริมทรัพย์
5. ธนาคารกลางของเงินคาดการณ์ว่าการยึดกิจการเป็นความเคลื่อนไหวในทางที่ดี

นายธีรพัฒน์ จิระพงศ์ กรรมการบริหารส่วนงานขาย บริษัท เอ.พี.ฮอนด้า จำกัด เปิดเผยว่า สภาพตลาดรถจักรยานยนต์ในช่วงเดือน ส.ค. ที่ผ่านมา ปรากฏว่าปริมาณการจดทะเบียนป้ายวงกลมรถจักรยานยนต์โดยรวมมีทั้งสิ้น 143,095 คัน เมื่อเปรียบเทียบกับในช่วงเดียวกันของปีที่ผ่านมาที่มีจำนวน 136,838 คันแล้ว มีปริมาณการจดทะเบียนเพิ่มขึ้น 6,257 คัน หรือมีอัตราการขยายตัว 5% โดยนับเป็นการขยายตัวต่อเนื่องถึง 7 เดือนติดต่อกันหรือตั้งแต่เดือน ก.พ. ของปีนี้เป็นต้นมา

ทั้งนี้ก็เป็นผลมาจากการเติบโตเพิ่มสูงขึ้นเป็นอย่างมากของกลุ่มรถจักรยานยนต์แบบครบครัน อันเป็นส่วนสำคัญที่ผลักดันให้ตลาดโดยรวมมีการขยายตัว เป็นเพราะพฤติกรรมของกลุ่มผู้ใช้รถที่มุ่งเน้นให้ความสำคัญในด้านความประหยัด อันเนื่องมาจากสถานการณ์ของราคาน้ำมันที่มีความผันผวนมาตลอดตั้งแต่ต้นปี แม้ว่าในช่วงที่ผ่านมาจะมีการปรับลดราคาลงมาบ้างแล้วก็ตาม แต่ก็ยังคงอยู่ในระดับราคาสูง สำหรับช่วงเดือนสิงหาคมที่ผ่านมา รถแบบครบครันมีอัตราการเติบโตเพิ่มมากขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับในช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้าถึง 8% ด้วยปริมาณการจดทะเบียน 76,506 คัน เทียบเท่าสัดส่วนจากตลาดโดยรวม คือ 53% ในขณะที่รถแบบ เอ.ที. (Automatic Transmission) หรือแบบเกียร์อัตโนมัติ มีอัตราการเติบโตเพิ่มขึ้นเล็กน้อยเพียง 2% เท่านั้น จากยอดการจดทะเบียน 61,110 คัน เทียบเท่าสัดส่วนตลาด 43% ส่วนรถจักรยานยนต์แบบครบครันกึ่งสปอร์ต และแบบสปอร์ต มีอัตราการเติบโตสวนกับทิศทางตลาด คือ เติบโตลดลงถึง 12% และ 10% โดยมีปริมาณการจดทะเบียน 3,859 คัน และ 884 คัน เทียบเท่าสัดส่วนตลาด 3% และ 1% ตามลำดับ ในขณะที่รถจักรยานยนต์ประเภทอื่นๆ มียอดการจดทะเบียน 736 คัน

สำหรับปริมาณยอดจดทะเบียนสะสมในช่วง 8 เดือนแรกของปีนี้ คือ นับตั้งแต่เดือน ม.ค.-ส.ค. นั้น มีจำนวนโดยรวมทั้งสิ้น 1,176,096 คัน และเมื่อเปรียบเทียบกับในช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้านี้แล้ว มีอัตราการขยายตัวเพิ่มขึ้น 5%

4. จากข้อความข้างต้นควรสรุปได้ว่าอย่างไร

1. ตลาดรถจักรยานยนต์มีการเติบโตเพิ่มขึ้น
2. จักรยานยนต์แบบเกียร์อัตโนมัติมียอดขายสูงสุด
3. ยอดขายจักรยานยนต์มียอดขายเพิ่มขึ้นและลดลง
4. ตลาดรถจักรยานยนต์มีการเติบโตเฉลี่ย 5%
5. รถจักรยานยนต์มีหลายแบบหลายรุ่น

5. ยอดขายมอเตอร์ไซด์ลดลงในเดือนอะไร

1. มกราคม
2. กุมภาพันธ์
3. มีนาคม
4. สิงหาคม
5. มิถุนายน

6. ข้อความใดต่อไปนี้จะทำให้ข้อความข้างต้นผิด

1. ราคาน้ำมันมีการปรับตัวลดลง
2. ปัจจัยความประหยัคมีผลต่อพฤติกรรมการใช้รถของผู้บริโภค
3. ปริมาณยอดจดทะเบียนตลอด 8 เดือน ขยายตัวเพิ่มขึ้น 5% จากปีก่อน
4. ยอดขายรถจักรยานยนต์ไม่ได้มาจากกลุ่มรถจักรยานยนต์แบบครอบครัว
5. ยอดขายรถยนต์มีความผันผวนอย่างมาก

นครหลวงไทยเซ็นโพรโมชันสินเชื่อใหม่สนองความต้องการลูกค้ารายย่อย ให้เลือกคงที่ 1 ปีต่ำสุด 1.99% หรือลอยตัวอัตราต่ำตั้งแต่ปีแรก พร้อมขยายเวลาเข้าโครงการปรับลดค่าวงดลงถึง ต.ค. นายชัยวัฒน์ อุทัยวรรณ ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารนครหลวงไทย จำกัด (มหาชน) กล่าวว่าล่าสุด ธนาคารออกโพรโมชันพิเศษใหม่สินเชื่อเคหะนครหลวงไทยเพื่อสนองความต้องการของลูกค้ารายย่อยที่ซื้อที่อยู่อาศัยสำหรับบ้านใหม่ในโครงการที่ธนาคารร่วมสนับสนุน โดยมีให้เลือก 2 แนวทาง คือ อัตราดอกเบี้ยคงที่ 1 ปี ในระดับ 1.99% หลังจากนั้นคิดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ลูกค้ารายใหญ่ชั้นดี (เอ็มแอลอาร์) ลบ 1.0% และอีกทางเลือกคิดดอกเบี้ยลอยตัว ปีที่ 1 เอ็มแอลอาร์ลบ 4.0% ปีที่ 2 คิดอัตราเอ็มแอลอาร์ลบ 3.0% หลังจากนั้นคิดอัตราดอกเบี้ยเอ็มแอลอาร์ลบ 1.0%

ส่วนลูกค้าที่ซื้อที่อยู่อาศัยซึ่งพัฒนาโดย บมจ.ปริญสิริ บมจ.พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค บมจ.เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ บมจ.ศุภาลัย บมจ.แลนด์แอนด์เฮ้าส์ บมจ.แสนสิริ บมจ.คิวเฮ้าส์ และ บมจ.เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ ธนาคารเสนอ

จากบทความต่อไปนี้ จงตอบคำถามข้อที่ 92-95

กรมการท่องเที่ยว กระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา เผยท่องเที่ยวไทย 5 เดือนแรกสุดบูม นักท่องเที่ยวแห่เที่ยวไทยกว่า 12.4 ล้านคน สร้างรายได้เกือบ 6 แสนล้านบาท โดยจีนครองแชมป์เที่ยวไทยมากที่สุด 3.2 ล้านคน นักท่องเที่ยวอิสราเอล ใช้จ่ายสูงสุด 8 หมื่นกว่าบาท / คน / ทริป ส่วน “12 เมืองต้องห้าม...พลาด” นครศรีธรรมราชยอดสุด นางสาววรรณสิริ โมรากุล รองอธิบดีกรมการท่องเที่ยว รักษาการแทนอธิบดีกรมการท่องเที่ยว กระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬาเปิดเผยถึงสถานการณ์การท่องเที่ยวของไทยในช่วง 5 เดือนแรกของปี 2558 (ม.ค – พ.ค 2558) ว่า ตั้งแต่เดือนมกราคมถึงเดือนพฤษภาคมที่ผ่านมา นักท่องเที่ยวเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวในประเทศไทยจำนวน 12,448,641 คน เพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันของปีก่อนร้อยละ 24.72 ก่อให้เกิดรายได้ 592,923.37 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันของปีที่ผ่านมาร้อยละ 25.13 ขณะที่มีแนวโน้มที่ดีต่อเนื่องในเดือนมิถุนายน 2558 เนื่องจากสถานการณ์การเมืองไทยประเทศที่มีเสถียรภาพรวมถึงการขยายตัวของนักท่องเที่ยวจีน และการปรับตัวที่ดีขึ้นของนักท่องเที่ยวยุโรป ซึ่งจะมีผลทำให้นักท่องเที่ยวเติบโตต่อเนื่อง และจะขยายตัวถึงร้อยละ 45 – 50 จึงมั่นใจได้ว่าตลอดทั้งปีจะมีรายได้จากอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวตามเป้าที่ตั้งไว้ 2.2 ล้านล้านบาทอย่างแน่นอน โดยแบ่งเป็นรายได้จากนักท่องเที่ยวต่างประเทศ 1.4 ล้านล้านบาท และ นักท่องเที่ยวภายในประเทศ 800,000 ล้านบาท

ทั้งนี้ แนวโน้มที่ดีของนักท่องเที่ยวต่างชาติที่เดินทางเข้ามาประเทศไทยมีความชัดเจนมากขึ้นเรื่อยๆ จะเห็นได้ว่าจากสถานการณ์ท่องเที่ยวเฉพาะเดือนพฤษภาคม 2558 มีนักท่องเที่ยวจำนวน 2,309,250 คน ขยายตัวร้อยละ 38.21 จากช่วงเวลาเดียวกันของปีที่ผ่านมา อีกทั้งยังเป็นการขยายตัวจากทุก ๆ ปี เช่นในเดือนเดียวกันของ ปี 2557 มีจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติ 1,670,860 คน และเดือนเดียวกันของปี 2556 มีจำนวน 1,943,968 คน และปี 2555 มีจำนวน 1,546,888 คน โดยในเดือนพฤษภาคม 2558 เฉพาะนักท่องเที่ยวจีนขยายตัวถึงร้อยละ 120.62 นอกจากนี้เป็นที่สังเกตว่า นักท่องเที่ยวที่มีจำนวนมากที่สุด 3 อันดับแรก คือ จีน มาเลเซีย และ อินเดีย โดยมีญี่ปุ่นเป็นอันดับ 4 รองจากอินเดีย ซึ่งเป็นผลกระทบจากจำนวนที่นั่งในเที่ยวบินที่จำกัด เนื่องจากมีนักท่องเที่ยวชาวไทยที่ไปท่องเที่ยวญี่ปุ่นเป็นจำนวนมาก

ขณะที่ภาพรวมตลอด 5 เดือนคือ มกราคม – พฤษภาคม 2558 นักท่องเที่ยวที่เข้ามาเที่ยวประเทศไทยมากที่สุด 5 อันดับแรกได้แก่ จีน 3,273,695 คน รองมาคือ มาเลเซีย 1,397,241 คน ญี่ปุ่น 575,186 คน เกาหลี 546,520 คน และลาว 459,225 คน ตามลำดับ นางวรรณสิริกกล่าวต่อว่าสำหรับรายได้จากการท่องเที่ยวในช่วง 5 เดือนแรกของปีนี้ (ม.ค-พ.ค 2558) ที่ขยายตัวเพิ่มขึ้นนั้นเป็นรายได้ที่เพิ่มขึ้นจากนักท่องเที่ยวเกือบทุกภูมิภาคเช่นกัน โดยรายได้ส่วนใหญ่มาจากนักท่องเที่ยวในภูมิภาคเอเชียตะวันออก ซึ่งสูงถึง 308,660.88 ล้านบาท รองลงมาได้แก่ ภูมิภาคยุโรป อเมริกา โอเชียเนีย เอเชียใต้ ตะวันออกกลาง และแอฟริกา ตามลำดับ และมีเพียงรายได้จากนักท่องเที่ยวยุโรปเท่านั้นที่หดตัวลดลง ส่วนนักท่องเที่ยวที่มีการใช้จ่ายและสร้างรายได้ให้ประเทศไทยมากที่สุดในช่วง 5 เดือนแรกของปีนี้ ได้แก่นักท่องเที่ยวชาวจีน 156,839.54 ล้านบาท รองลงมาคือ มาเลเซีย 33,092.12 ล้านบาท รัสเซีย 29,021.41 ล้านบาท อังกฤษ 27,949.41 ล้านบาทและ สหรัฐอเมริกา 25,047.32 ล้านบาททั้งนี้ มีข้อมูลที่น่าสนใจคือ นักท่องเที่ยวที่มีการใช้จ่ายต่อทริปสูงที่สุดคือนักท่องเที่ยวจากอิสราเอล ใช้จ่ายเฉลี่ย 84,995 บาท / คน / ทริป ตามด้วย สวีเดนใช้จ่ายเฉลี่ย 78,177 บาท / คน / ทริป แคนาดา ใช้จ่ายเฉลี่ย 78,010 บาท / คน / ทริป สวิสเซอร์แลนด์ใช้จ่ายเฉลี่ย 75,893 บาท / คน / ทริป และบราซิล ใช้จ่ายเฉลี่ย 75,533 บาท / คน / ทริป ซึ่งนักท่องเที่ยวที่น่าจับตาอย่างยิ่งคือนักท่องเที่ยวชาวอังกฤษ ที่นอกจากในช่วง 5 เดือนที่ผ่านมาจะมีจำนวนนักท่องเที่ยวเข้ามาประเทศไทยถึง 397,827 คน ซึ่งสูงเป็นอันดับที่ 8 และ นำรายได้เข้าประเทศ 27,949.41 ล้านบาทแล้ว ยังมีการใช้จ่ายเฉลี่ยสูงถึง 70,255 บาท / คน / ทริป

สำหรับสถานการณ์การท่องเที่ยวใน “12 เมือง ต้องห้าม...พลาต” นั้น รักษาการแทนอธิบดีกรมการท่องเที่ยวเปิดเผยว่า “ข้อมูลการท่องเที่ยวใน “12 เมือง ต้องห้าม...พลาต” ล่าสุดพบว่า เดือนเมษายน 2558 มีอัตราการเข้าพักเฉลี่ยร้อยละ 59.19 โดย นครศรีธรรมราชมีอัตราการเข้าพักสูงสุด รองลงมาได้แก่ ตรัง ตราด ลำปาง ชุมพร สมุทรสงคราม จันทบุรี น่าน บุรีรัมย์ ราชบุรี เพชรบูรณ์ และ เลย โดยจังหวัดที่มีอัตราการเข้าพักขยายตัวสูงสุด 3 อันดับแรกคือ ลำปาง นครศรีธรรมราช และ น่าน ขณะที่ใน ส่วนของรายได้จากการท่องเที่ยวพบว่า บุรีรัมย์มีรายได้สูงสุดเท่ากับ 3,666.23 ล้านบาท รองลงมาคือ นครศรีธรรมราช ตราด ตรัง ชุมพร จันทบุรี เพชรบูรณ์ เลย ลำปาง ราชบุรี และสมุทรสงคราม โดยจังหวัดที่รายได้ขยายตัวสูงสุด 3 อันดับแรก ได้แก่ ลำปาง น่าน และเลย ส่วนสถานการณ์การท่องเที่ยวในแหล่งท่องเที่ยวสำคัญนั้น จากการเก็บข้อมูลตั้งแต่เดือน ม.ค. – เม.ย. 2558 พบว่า จังหวัดที่มีนักท่องเที่ยวไปเที่ยวมากที่สุดคือ กรุงเทพมหานคร 18,137,860 คน รองลงมาคือ นครราชสีมา 5,481,327 คน ภูเก็ต 5,337,616 คน ชลบุรี 4,862,017 คน และเชียงใหม่ 2,771,407 คน

92. ข้อใดต่อไปนี้ไม่ถูกต้องตามบทความ

1. ในเดือนพฤษภาคม นักท่องเที่ยวชาวจีนเข้ามาในประเทศไทยมากเป็นอันดับ 1
2. นักท่องเที่ยวอินเดียไม่ติดอันดับ 1 ใน 5 ของจำนวนนักท่องเที่ยวที่เข้ามาประเทศไทยในช่วง 5 เดือนแรกของปี
3. ในช่วง 5 เดือนแรกของปีจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติและรายได้ของไทยเพิ่มสูงขึ้นจากช่วงเดียวกันของปีที่ผ่านมา
4. ในช่วง 5 เดือนแรกของปี เมืองใน 12 เมืองต้องห้ามพลาต นครศรีธรรมราชเป็นเมืองที่มีอัตราการเข้าพักสูงสุด
5. นักท่องเที่ยวชาวอิสราเอลมีค่าใช้จ่ายเฉลี่ยต่อบาทต่อคนต่อทริปสูงสุด

93. จากบทความข้างต้นข้อใดต่อไปนี้ถูกต้อง

1. ช่วง 5 เดือนแรกของปี รายได้จากนักท่องเที่ยวต่างชาติเพิ่มสูงขึ้นจากทุกภูมิภาค
2. นักท่องเที่ยวจากสวีเดนมีค่าใช้จ่ายเฉลี่ยต่อวันต่อทริปสูงกว่าอิสราเอล
3. ใน 12 เมืองต้องห้ามพลาต เดือนเมษายนที่ผ่านมาจังหวัดลำปางมีอัตราการเข้าพักสูงสุด
4. ถ้านับเฉพาะเดือนพฤษภาคมใน 4 ปีที่ผ่านมาจำนวนนักท่องเที่ยวในประเทศเพิ่มสูงขึ้นจากปีที่ผ่านมาเสมอ
5. รายได้จากนักท่องเที่ยวต่างชาติ 5 เดือนแรก สูงที่สุดคือ จีน ตามมาด้วย มาเลเซีย รัสเซีย

94. นางสาววรรณศิริ โมรากุลเปิดเผยอะไรที่ไม่ใช่

1. รายได้การท่องเที่ยวของไทย 5 เดือนแรกมีจำนวน 592,923.27 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 25.13
2. เดือนพฤษภาคม 58 จำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติขยายตัว 38.21 จากช่วงเดียวกันของปีที่ผ่านมา
3. นักท่องเที่ยวชาวบราซิลมีค่าใช้จ่ายต่อทริปสูงกว่าสวิสเซอร์แลนด์
4. ตรัง ลำปาง จันทบุรี เลย เป็นเมืองใน 12 เมืองต้องห้ามพลาต
5. ในช่วง 5 เดือนแรกของปีนักท่องเที่ยวชาวจีนเดินทางมาประเทศไทยเป็นอันดับ 1 ทั้งในด้านจำนวนคน และค่าใช้จ่าย

สนใจสั่งซื้อไฟล์เอกสารติวสอบ CU-BEST ฉบับเต็มได้ที่

Line Official Account : @cubestbykruploy

